

Numer referencyjny: IN450941

Powierzchnia:

56.09 m²

Cena:

1 542 475 PLN

Apartament Nad Motławą | Prywatny Budynek | GEDANIA

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Apartament w prestiżowej inwestycji GEDANIA Riverside Living o powierzchni 56,09 m², położony w jednej z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji Gdańska – na Polskim Haku, nad Motławą. To wyjątkowa propozycja dla osób poszukujących nowoczesnego mieszkania w ścisłym centrum miasta, łączącego wysoki standard, bliskość terenów rekreacyjnych oraz doskonały potencjał inwestycyjny.

Lokalizacja

GEDANIA Riverside Living powstaje przy ul. Wiesława, w gdańskim Śródmieściu, zaledwie kilka minut spacerem od Głównego Miasta. Lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do restauracji, kawiarni, marin, terenów spacerowych oraz pełnej infrastruktury miejskiej. Bliskość Motławy

i nadbrzeżnych bulwarów sprawia, że jest to miejsce idealne zarówno do życia, jak i pod wynajem.

Budynek

Nowoczesny kompleks mieszkaniowy wyróżnia się ponadczasową architekturą inspirowaną gdańską zabudową oraz wysokim standardem części wspólnych.

Do dyspozycji mieszkańców przewidziano klub mieszkańca, strefę fitness, saunę, rowerownię, taras rekreacyjny na dachu z widokiem na panoramę miasta oraz podziemną halę garażową. Inwestycja została zaprojektowana z myślą o komforcie mieszkańców oraz nowoczesnych rozwiązaniach proekologicznych.

Wnętrze

Mieszkanie o powierzchni 56,09 m² składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, komfortowej sypialni, łazienki oraz przedpokoju. Funkcjonalny układ pomieszczeń zapewnia wygodę codziennego użytkowania, a duże przeszklenia gwarantują doskonałe doświetlenie wnętrza. To idealna propozycja zarówno dla pary, singla, jak i inwestora poszukującego nieruchomości o wysokim potencjale wzrostu wartości.

Podsumowanie

- powierzchnia 56,09 m²
- 2 pokoje
- prestiżowa inwestycja GEDANIA Riverside Living
- lokalizacja nad Motławą w gdańskim Śródmieściu
- kilka minut od Głównego Miasta
- taras rekreacyjny na dachu
- klub mieszkańca, siłownia i sauna
- podziemna hala garażowa
- wysoki potencjał inwestycyjny
- idealne do zamieszkania lub pod wynajem

Dodatkowe informacje:

- stan deweloperski
- zdjęcia zamieszczone w ofercie mają charakter wizualizacji
- możliwość zakupu miejsca postojowego i komórki lokatorskiej

Niniejsze ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Wiesława

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Cena:	1 542 475 PLN
Cena za 1m ² :	27 500 PLN
Powierzchnia:	56.09 m ²
Powierzchnia użytkowa:	56.09 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	56.09 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Nie
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2028
Materiał:	453
Liczba pięter:	3

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1

Agent



Piotr Jaworski

+48 500 863 218

p.jaworski@invilla.pl

Zobacz moje oferty