

Numer referencyjny: IN159614

Powierzchnia:

44.50 m²

Cena:

760 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Leszczynki, 44.50 m2, IN159614

Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie Gdynia Grabówek

Opis oferty

Na sprzedaż przytulne mieszkanie o powierzchni 44,5 mkw składający się z 2 pokoi i łazienki w dogodnej lokalizacji w Gdyni – inwestycji HORYZONTY Gdyni dewelopera Semeko.

Osiedle

Horyzonty Gdyni to nie tylko nowoczesna, odzwierciedlająca najnowsze trendy, architektura. To osiedle, powstałe na malowniczym wzgórzu, u stóp Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego.

Budynki wchodzące w skład osiedla posiadają sześć kondygnacji nadziemnych oraz podziemne hale garażowe. We wszystkich znajdują się portiernie z ochroną oraz gustownie zaaranżowane części wspólne. Nad bezpieczeństwem mieszkańców czuwają kamery zamontowanego w każdym

budynku monitoringu. Otoczenie budynków wzbogacone jest zaprojektowaną zielenią i elementami małej architektury.

Lokal

Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze budynku. Jest w bardzo dobrym stanie technicznym, wyposażone we wszystkie najpotrzebniejsze rzeczy i wykończone z dobrych materiałów w ciepłej, jasnej kolorystyce.. Całość łączy atrakcyjnie wizualną przestrzeń z funkcjonalnością i interesującym designem. Wszystkie elementy mieszkania funkcjonują ze sobą w harmonii i spójnej estetyce.

W skład mieszkania wchodzi:

- jasny salon z rozkładaną sofą i stołem jadalniany z wyjściem na balkon, z którego rozpościerają się widoki na panoramę Gdyni oraz zieleni,
- w pełni wyposażony aneks kuchenny,
- łazienka z dużym prysznicem,
- przedpokój,
- komfortowa sypialnia wraz z zabudową meblową i miejscem do przechowywania.

Jest to bardzo **bezpieczny budynek – monitorowany**. Na uwagę zasługuje elegancka klatka schodowa wraz z wejściem do budynku. Całość jest utrzymana w czystości. Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej oraz komórka lokatorska. Niesamowita przestrzeń za oknem i bardzo dużo zieleni to duży atut.

Lokalizacja

W okolicy pełna infrastruktura handlowo-usługowa – sklepy, banki, restauracje, przedszkole, piekarnia. Dobrze rozwinięta komunikacja miejska – autobusy, trolejbusy, stacja SKM, bliskość estakady oraz Trójmiejskiej obwodnicy – pozwoli dotrzeć w każdy zakątek Trójmiasta.

Podsumowanie

- Miejsce w hali garażowej oraz komórka płatne dodatkowo 50.000 zł
- Lokal dostępny od 15 Września 2026 roku
- Nowoczesny budynek
- Kameralna inwestycja

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomości S.C. w celu zapoznania się z warunkami współpracy i informacjami dotyczącymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Leszczynki
Ulica:	Bronisława Dembińskiego

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	760 000 PLN
Cena za 1m ² :	17 079 PLN
Depozyt:	3 000 PLN
Powierzchnia:	44.50 m ²
Powierzchnia użytkowa:	44.50 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	44.50 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2012
Liczba pięter:	6

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1
:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty