

Numer referencyjny: **IN664010**

Powierzchnia:

55.00 m²

Cena:

3 999 PLN

Apartament blisko morza Portova Gdynia/Centrum

Opis oferty

Do wynajęcia przytulny apartament o powierzchni **55 mkw** składający się z 2 pokoi, balkonu i łazienki w prestiżowej lokalizacji w samym sercu Gdyni – inwestycji Portova Invest Komfortu, zlokalizowanej u zbiegu ulic Węglowej, Wendy i Portowej.

Lokalizacja

Portova to nie tylko nowoczesna, odzwierciedlająca najnowsze trendy, architektura. W przestrzeń osiedla został wkomponowany odrestaurowany, zabytkowy budynek, będący częścią historii Gdyni. Na szczycie 17-piętrowej dominanty architekci zaaranżowali dla mieszkańców prywatny zewnętrzny taras, z którego rozpościerają się niesamowite widoki na panoramę Gdyni i Zatokę

Apartament

Apartament znajduje się na pierwszym piętrze budynku, jest wyposażony we

wszystkie najpotrzebniejsze rzeczy oraz wykończony z najlepszych materiałów. Całość łączy atrakcyjnie wizualną przestrzeń z funkcjonalnością i interesującym designem. Wszystkie elementy mieszkania funkcjonują ze sobą w harmonii i spójnej estetyce.

Apartament o powierzchni **55 mkw** składa się z:

- przestronnego salonu z rozkładaną wygodną kanapą i stołem jadalnianym wraz z wyjściem na słoneczny balkon,
- funkcjonalnej kuchni z oknem oraz wyspą,
- jasnej łazienki z prysznicem,
- przestronnej sypialni z miejscem do pracy i zabudową meblową z wyjściem na balkon,
- korytarza z szafą.

Najmujący zyskuje możliwość korzystania z części wspólnych inwestycji – siłowni, sauny, strefy coworking, kids roomu oraz bilarda. Jest to bardzo bezpieczny budynek – całodobowa ochrona, monitoring i portiernia.

Podsumowanie

- Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej oraz komórka lokatorska -płatne dodatkowo,
- Cena najmu to 4 000 zł plus opłaty – ok. 1 200 zł + prąd wg zużycia, TV kablowa oraz internet.
- Wymagana kaucja zwrotna
- Oferta aktualna

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomości S.C. w celu zapoznania się z warunkami współpracy i informacjami dotyczącymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Węglowa

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	3 999 PLN
Cena za 1m ² :	73 PLN
Depozyt:	4 500 PLN
Powierzchnia:	55.00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	55.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	55.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2020
Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	6

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
Intercom:	1
:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty