

Numer referencyjny: IN885504

Powierzchnia:

69.00 m²

Cena:

1 280 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Wielki Kack, 69.00 m2, IN885504

3 pokoje z dużym tarasem 40m2 i widokiem na Gdynię

Opis oferty

Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie położone przy ul. Waleriana Szefki w Gdyni, na osiedlu Fikakowo. Nieruchomość wyróżnia się dużym, **40-metrowym tarasem z otwartym widokiem na zieleń oraz panoramę Gdyni**, nowoczesnym wykończeniem i systemem nagłośnienia obejmującym wszystkie pomieszczenia.

****MIESZKANIE****

Wnętrze zostało urządzone w nowoczesnym, ale przytulnym stylu. Jasne kolory, drewniane podłogi, zabudowy wykonane na wymiar i dobrze dobrane oświetlenie tworzą spójną całość.

Sercem mieszkania jest salon połączony z kuchnią i jadalnią. Duże okna zapewniają naturalne światło, a bezpośrednie wyjście na taras sprawia, że w cieplejsze dni przestrzeń dzienna staje się znacznie większa.

Kuchnia została wyposażona w nowoczesną zabudowę i sprzęt AGD. W salonie znajduje się wygodna część wypoczynkowa z miejscem na kino domowe.

****Dodatkowym atutem jest system nagłośnienia zainstalowany w całym mieszkaniu.**** Głośniki rozmieszczone w każdym pomieszczeniu pozwalają cieszyć się muzyką bez konieczności ustawiania osobnych urządzeń. To rozwiązanie, które podnosi komfort codziennego użytkowania i dobrze wpisuje się w nowoczesny charakter wnętrza.

Do dyspozycji są również dwie sypialnie. Główna pomieści duże łóżko i niezbędne wyposażenie, natomiast drugi pokój pełni obecnie funkcję gabinetu. Może również służyć jako pokój dziecięcy lub gościnny.

Łazienka została wykończona w jasnej kolorystyce i wyposażona w prysznic. W przedpokoju oraz pokojach znajdują się praktyczne zabudowy zapewniające dużo miejsca do przechowywania.

****TARAS****

To największy atut tej nieruchomości i przestrzeń, która zdecydowanie wyróżnia ją spośród innych mieszkań w okolicy.

Taras o powierzchni ****40 m²**** jest przestronny, wykończony deskami i otoczony zielenią. Bez problemu można tu urządzić część wypoczynkową, ustawić duży stół, leżaki czy dodatkowe rośliny.

Z tarasu rozciąga się otwarty widok na okolicę i panoramę Gdyni. To miejsce, w którym można odpocząć po pracy, spędzać czas z rodziną lub zaprosić znajomych, nie rezygnując z prywatności własnego mieszkania.

****BUDYNEK I LOKALIZACJA****

Mieszkanie znajduje się w budynku z 2002 roku, na osiedlu Fikakowo wybudowanym przez Panorama Development.

Osiedle wyróżnia się niską zabudową, dużą ilością zieleni i dobrze rozwiniętą infrastrukturą. W najbliższej okolicy dostępne są sklepy spożywcze, punkty usługowe, szkoły, przedszkola oraz komunikacja miejska.

Dużym udogodnieniem jest bliskość Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego oraz dogodny dojazd do Obwodnicy Trójmiasta, Sopotu

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomości S.C. w celu zapoznania się z warunkami współpracy i informacjami dotyczącymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Fikakowo
Ulica:	Waleriana Szeffki

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 280 000 PLN
Cena za 1m ² :	18 551 PLN
Powierzchnia:	69.00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	69.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	69.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2002
Liczba pięter:	3

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
Intercom:	1
:	1

Agent



Oskar Onichowski

+48 509 985 969

o.onichowski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)