Numer referencyjny: IN104423

Powierzchnia:

74.40 m²

Cena:

2 200 000 PLN

Idealny wakacyjny apartament.

Opis oferty

Apartament w sercu Juraty – komfort, cisza i bliskość morza

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży komfortowego, trzypokojowego apartamentu położonego w jednej z najbardziej prestiżowych i cenionych nadmorskich miejscowości w Polsce – Juracie. To idealna propozycja dla osób poszukujących miejsca do wypoczynku, inwestycji wakacyjnej lub całorocznego apartamentu w otoczeniu natury i morskiego klimatu. **Komplet budynków posiada fizyczną i całodobową ochronę (24/7).**

Mieszkanie znajduje się na parterze nowoczesnego budynku i oferuje funkcjonalny układ pomieszczeń. Na powierzchnię apartamentu składa się przestronny salon z wyjściem na słoneczny taras, dwie komfortowe sypialnie, aneks kuchenny oraz łazienka. Niewątpliwym atutem nieruchomości jest prywatny ogródek, który stanowi naturalne przedłużenie strefy dziennej

i pozwala cieszyć się wypoczynkiem na świeżym powietrzu przez większą część roku.

Taras i ogródek wychodzą na otaczający las, dzięki czemu przyszli właściciele mogą każdego dnia delektować się widokiem zieleni, śpiewem ptaków i wyjątkową atmosferą nadmorskiego lasu sosnowego. **Budynek znajduje się na jednej z największych działek w całej Juracie (powierzchnia ok 5000 m2).** Położenie apartamentu gwarantuje ciszę, prywatność i odpoczynek od miejskiego zgiełku. Budynek znajduje się z dala od ruchliwych ulic, co sprawia, że jest to miejsce idealne zarówno dla rodzin z dziećmi, jak i osób ceniących spokój oraz kontakt z naturą.

Jednocześnie lokalizacja zapewnia szybki dostęp do największych atrakcji Juraty. W zaledwie kilka minut spacerem można dotrzeć do szerokiej, piaszczystej plaży nad Morzem Bałtyckim, gdzie czekają jedne z najpiękniejszych nadmorskich krajobrazów w Polsce. Bliskość morza pozwala korzystać z uroków plażowania, spacerów brzegiem wody oraz aktywności sportowych przez cały rok. Niedaleko znajduje się również Zatoka Pucka – prawdziwy raj dla miłośników sportów wodnych, takich jak windsurfing, kitesurfing czy żeglarstwo.

Jurata od lat uchodzi za synonim elegancji, prestiżu i wysokiej jakości wypoczynku. Kameralny charakter miejscowości, piękne tereny spacerowe, ścieżki rowerowe prowadzące przez Półwysep Helski, liczne restauracje, kawiarnie oraz infrastruktura rekreacyjna sprawiają, że jest to jedno z najbardziej pożądanych miejsc nad polskim morzem. To lokalizacja, która łączy luksus, naturę i wyjątkowy mikroklimat bogaty w jod, korzystnie wpływający na zdrowie i samopoczucie.

Oferowany apartament stanowi doskonałą propozycję dla osób szukających własnego miejsca nad morzem, gdzie można odpocząć od codziennych obowiązków, cieszyć się bliskością natury i korzystać z uroków jednej z najbardziej ekskluzywnych miejscowości na polskim wybrzeżu. To także atrakcyjna inwestycja o wysokim potencjale wynajmu sezonowego, ciesząca się niesłabnącym zainteresowaniem turystów odwiedzających Juratę przez cały rok.

Jeśli marzysz o porannej kawie na słonecznym tarasie z widokiem na las, spacerach na plażę oddaloną o kilka minut oraz wyjątkowej atmosferze nadmorskiego kurortu, ten apartament spełni wszystkie Twoje oczekiwania.

Opis można również dostosować do bardziej luksusowego, inwestycyjnego lub emocjonalnego charakteru oferty – w zależności od grupy docelowej kupujących.

- gotowe do zamieszkania
- parter z tarasem i ogródkiem
- miejsce w hali garażowej (dodatkowo płatne 85 000 zł)
- pełna ochrona 24/7
- otulina parku
- blisko plaży

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomo?ci S.C. w celu zapoznania si? z warunkami wspó?pracy i informacjami dotycz?cymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Jurata
Ulica:	Wojska Polskiego

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	2 200 000 PLN
Cena za 1m^2:	29 570 PLN
Powierzchnia:	74.40 m^2
Powierzchnia użytkowa:	74.40 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	74.40 m^2
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2007
Okna:	drewniane
Materiał:	67
Liczba pięter:	2

Działka

Ogród:	1

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1

Agent



Marcin Marczak

+48 509 603 060

m.marczak@invilla.pl

Zobacz moje oferty