Numer referencyjny: IN405725

Powierzchnia:

60.00 m²

Cena:

5 000 PLN

Mieszkanie na wynajem, Sopot, 60.00 m2, IN405725

Unikatowe 2 pokojowe mieszkanie z antresolą w Sopocie Centrum, nowe

Opis oferty

Na wynajem unikatowy klimatyzowany Apartament o powierzchni 60 m2 z widokiem na miasto oraz zieleń w samym centrum Sopotu a zaraz przy jednej bocznej uliczce z dala od turystycznego szlaku.

Inwestycja

Inwestycja powstała w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji w Polsce – w drugiej linii zabudowy od deptaka Bohaterów Monte Cassino w Sopocie, który prowadzi wprost na sopockie molo i do mariny. Oznacza to również pełną dostępność lokali rozrywkowych i kulturalnych, restauracji, rekreacji, z których Sopot słynie.

Zabudowa Monte Cassino 27 powstała w drugiej linii zabudowy od deptaka, w otoczeniu sopockich kamienic. Dzięki temu panuje tu spokój i cisza, a dopiero za rogiem słychać tętniący życiem deptak. Połączenie tradycyjnych kształtów

z nowoczesnymi materiałami wykończeniowymi stanowi o jakości zabudowy.

Apartament

Apartament o powierzchni ok. 60 m² znajduje się na ostatnim trzecim piętrze w kameralnym, budynku z windą .

W skład nieruchomości wchodzą:

- jasny, przestronny salon i wyjściem na słoneczny taras z widokiem na zieleń oraz kamienice
- w pełni wyposażona osobna, jasna kuchnia ze sprzętem dobrej jakości i stołem jadalnianym,
- pomieszczenie gospodarcze z miejscem do przechowywania,
- elegancka, przestronna łazienka z dużą kabiną prysznicową,
- przestronny wysoki przedpokój z zabudową stolarską,
- klimatyczna sypialnia znajdująca się na wysokiej antresoli,
- zamykana garderoba

Apartament jest niezwykle przestronny zapewnia poczucie przestrzeni i ponadstandardowy komfort. Niespotykana wysokość ponad 335 m, okna dachowe oraz antresola dodają unikatowego charakteru nieruchomości.

Do mieszkania przynależ miejsce postojowe w hali garażowej oraz przestronna komórka lokatorska (płatne dodatkowo).

Lokalizacja

Położenie inwestycji zapewnia mieszkańcom dogodny dostęp do ciągów komunikacyjnych, a jednocześnie umożliwia korzystanie z wypoczynkowych walorów kurortu – do brzegu morza i piaszczystej plaży, mola jest kilkaset metrów.

To miejsce idealne dla osób ceniących ciszę, prywatność oraz bezpośrednie sąsiedztwo natury, a jednocześnie szybki dojazd do centrum Trójmiasta.

Standard i wykończenie

Apartament został zaprojektowany przez architekta wnętrz z dbałością o każdy detal.Wszystkie zabudowy stolarskie wykonano na zamówienie. Zastosowano materiały bardzo dobrej jakości, tworząc spójną, elegancką i funkcjonalną przestrzeń o przytulnym charakterze.

Podsumowanie

- Czynsz najmu: 5 000 zł / miesiąc

- Opłaty administracyjne: płatne dodatkowo + prąd według zużycia
- Wymagana kaucja zwrotna
- Preferowany najem tylko długoterminowy bez zwierząt
- apartament dostępny

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomo?ci S.C. w celu zapoznania si? z warunkami wspó?pracy i informacjami dotycz?cymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Sopot
Ulica:	Bohaterów Monte Cassino

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	5 000 PLN
Cena za 1m^2:	83 PLN
Depozyt:	8 000 PLN
Powierzchnia:	60.00 m^2
Powierzchnia użytkowa:	59.11 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	60.00 m^2
Wysokość pomieszczeń:	335.00cm
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2024
Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	3

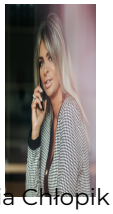
Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1
:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty