Numer referencyjny: IN755349

Powierzchnia:

35.67 m²

Cena:

499 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdańsk Jasień, 35.67 m2, IN755349

Mieszkanie Rosa Residence

Opis oferty

Funkcjonalne mieszkanie z oddzielną sypialnią w inwestycji ROBYG – idealne na start lub jako inwestycja pod wynajem.

Na sprzedaż **mieszkanie o powierzchni 35,67 m², zlokalizowane w nowoczesnej inwestycji Rosa Residence** w Gdańsku, realizowanej przez dewelopera ROBYG.

Lokal usytuowany jest na trzeciej kondygnacji (drugie piętro) i oferowany w stanie deweloperskim, co daje przyszłemu właścicielowi możliwość stworzenia wnętrza dopasowanego do własnego stylu i potrzeb.

PRZEMYŚLANY UKŁAD POMIESZCZEŃ

Mieszkanie składa się z:

pokoju dziennego z aneksem kuchennym,
oddzielnej sypialni,
łazienki,
holu,
balkonu o powierzchni 3,68 m².
Funkcjonalny rozkład sprawia, że mieszkanie będzie doskonałym wyborem zarówno dla singla lub pary, jak i dla inwestora poszukującego nieruchomości z potencjałem najmu.

ROSA RESIDENCE – NOWOCZESNA INWESTYCJA W GDAŃSKU

Rosa Residence to inwestycja ROBYG o charakterze otwartego osiedla, stanowiąca propozycję dla osób poszukujących nowoczesnej przestrzeni do życia.

Stan deweloperski pozwala na indywidualną aranżację wnętrza i dostosowanie standardu wykończenia do własnych oczekiwań.

WARUNKI NABYCIA

Nabycie nieruchomości możliwe jest w jednej z dwóch form:

poprzez cesję praw i obowiązków wynikających z umowy deweloperskiej,
poprzez zawarcie umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu i przeniesienia jego własności po 31 marca 2027 roku.

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE

Lokalizacja: Gdańsk, inwestycja Rosa Residence
Deweloper: ROBYG
Powierzchnia: 35,67 m²
Kondygnacja: trzecia
Stan: deweloperski
Liczba pokoi: 2
Balkon: 3,68 m²

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w hali garażowej w cenie 45 k.

Atrakcyjna propozycja dla osób poszukujących własnego mieszkania w Gdańsku oraz inwestorów zainteresowanych zakupem nieruchomości

z myślą o przyszłym wynajmie.

Zapraszam do kontaktu po szczegółowe informacje i omówienie warunków transakcji.

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomo?ci S.C. w celu zapoznania si? z warunkami wspó?pracy i informacjami dotycz?cymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Jasień
Ulica:	Czereśniowa

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Cena:	499 000 PLN
Cena za 1m^2:	13 989 PLN
Powierzchnia:	35.67 m^2
Powierzchnia użytkowa:	35.67 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	35.67 m^2
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Nie
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2025
Liczba pięter:	2

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon

Agent



Dominika Gończ – Grzelak

+48 514 665 094

d.grzelak@invilla.pl

Zobacz moje oferty