Numer referencyjny: IN265074

Powierzchnia:

52.35 m²

Cena:

5 500 PLN

Apartament przy plaży

Opis oferty

Nadmorski apartament w Neptun Parku-wynajem całoroczny

Oferujemy na wynajem długoterminowy wyjątkowy, całoroczny apartament, zaledwie 100 metrów od piaszczystej plaży, położony na nowoczesnym osiedlu Neptun Park, przy ul. Wypoczynkowej, na granicy Gdańska i Sopotu.

Osiedle sąsiaduje z nadmorską promenadą, która łączy oba te urokliwe kurorty. W otoczeniu znajdują się malownicze tereny parkowe i rekreacyjne, idealne do aktywnego spędzania czasu. Ścieżki rowerowe, trasy do jazdy na rolkach, place zabaw oraz wypożyczalnie rowerów zapewniają mnóstwo możliwości rekreacyjnych.

Kameralne osiedle, składające się z niskich budynków wielorodzinnych, gwarantuje komfort i bezpieczeństwo. Teren inwestycji jest zamknięty,

monitorowany i strzeżony. Wewnątrz osiedla czeka starannie zaprojektowana mała architektura i zadbana zieleń, a także liczne place zabaw dla dzieci. Nowoczesny budynek z cichobieżnymi windami oraz wejściem zabezpieczonym domofonem zapewnia wygodę mieszkańcom.

Apartament o powierzchni 52,35 m² został zaprojektowany z dbałością o każdy szczegół i urządzony w nowoczesnym stylu.

Mieszkanie składa się z:
– przestronnego salonu z częścią wypoczynkową i wyjściem na duży, zadaszony taras od strony
południowej,
– aneksu kuchennego,
– sypialni z wyjściem na drugi taras od strony północnej,
– przedpokoju z pojemną szafą w zabudowie,
– łazienki.

Osiedle oferuje bezpośrednie wyjście na plażę, otoczone nadmorskim lasem – idealne miejsce dla osób ceniących aktywny styl życia i spokój. Lokalizacja zapewnia również doskonałe połączenia komunikacyjne.

Do mieszkania przynależą **dwa miejsca postojowe w hali garażowej** oraz **komórka lokatorska.**
Na terenie osiedla dostępne są dodatkowe miejsca postojowe dla mieszkańców.

Warunki najmu:
Minimalny okres najmu – 1 rok (preferowany dłuższy).
Dostępność – od zaraz
Czynsz najmu – 5500 PLN.
Kaucja – 10 000 zł.
Opłaty – 850 zł + prąd.
Forma wynajmu: najem okazjonalny

Zapraszam serdecznie na prezentację.

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy

do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomo?ci S.C. w celu zapoznania si? z warunkami wspó?pracy i informacjami dotycz?cymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Jelitkowo
Ulica:	Wypoczynkowa

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	5 500 PLN
Cena za 1m^2:	105 PLN
Depozyt:	10 000 PLN
Powierzchnia:	52.35 m^2
Powierzchnia użytkowa:	52.35 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	52.35 m^2
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2005
Liczba pięter:	2

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon

Agent



Aneta Kulik

+48 668 594 464

a.kulik@invilla.pl

Zobacz moje oferty