Numer referencyjny: IN936376

Powierzchnia:

93.50 m²

Cena:

2 620 000 PLN

Apartament z pięknym widokiem.

Opis oferty

Apartament z sercu Gdyni, tuż przy Marinie i z pięknym widokiem na miasto.
Cześć zdjęć to propozycje aranżacyjne.

Lokalizacja
Śródmieście Gdyni to jedna z najbardziej pożądanych części miasta – serce Trójmiasta tętniące życiem przez cały rok. Zaledwie kilka minut spacerem dzieli nieruchomość od plaży miejskiej, bulwaru nadmorskiego czy Skweru Kościuszki. W bezpośrednim otoczeniu znajdują się liczne restauracje, kawiarnie, punkty handlowe i usługowe, a także pełna infrastruktura komunikacyjna – przystanki autobusowe, trolejbusowe oraz stacja SKM. To lokalizacja idealna zarówno do codziennego życia, jak i pod kątem turystycznym.

Budynek

Pierwszy wysokościowiec w północnej Polsce. Sea Towers to wyjątkowa, prestiżowa nieruchomość, nie tylko w skali Polski, ale całego regionu Morza Bałtyckiego. W rankingu wieżowców w Polsce znajduje się na 12 miejscu pod względem wysokości, drugim w Trójmieście. Ta absolutnie wyjątkowa i luksusowa inwestycja, którego inwestorem była firma Invest Komfort SA. Sea Towers trwale wpisało się w krajobraz Gdyni, stanowiąc dziś jeden z symboli miasta. Dzięki położeniu, z okien mieszkania rozciąga się atrakcyjny widok na okolicę.

Mieszkanie

Mieszkanie o powierzchni 93,5 m² usytuowane jest na 19 piętrze. Składa się z pokoju dziennego połączonego z otwartą i jasną kuchnią, 2 sypialni, łazienki, garderoby oraz przedpokoju. Do lokalu przynależy miejsca parkingowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska. Wnętrze kilka lat temu przeszło remont – na podłogach znajduje się parkiet oraz gres w częściach użytkowych. Mieszkanie jest częściowo wyposażone.

Podsumowanie

- 93,5 m²,
- 19 piętro z ładnym widokiem
- 2 sypialnie
- miejsce parkingowe w hali garażowej, w dodatkowej cenie 70 000 zł
- duża komórka lokatorska, ujęta w cenie mieszkania
- świetna lokalizacja w samym centrum Gdyni, blisko plaży

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomo?ci S.C. w celu zapoznania si? z warunkami wspó?pracy i informacjami dotycz?cymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	A. Hryniewickiego

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	2 620 000 PLN
Cena za 1m^2:	28 021 PLN
Powierzchnia:	93.50 m^2
Powierzchnia użytkowa:	93.50 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	93.50 m^2
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Częściowo

Budynek

Rok budowy:	2005
Okna:	nowe PCV
Materiał:	458
Liczba pięter:	32

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
Intercom:	1
:	1

Agent



Marcin Marczak

+48 509 603 060

m.marczak@invilla.pl

Zobacz moje oferty