Numer referencyjny: IN419357

Powierzchnia:

45.00 m²

Cena:

610 000 PLN

Mieszkanie dwustronne | łazienka po remoncie | 15 minut do plaży

Opis oferty

Mieszkanie na gdańskim Przymorzu | 15 minut spacerem od plaży | 2 pokoje z łazienką po remoncie i oddzielną kuchnią

O lokalizacji…

Ul. Jagiellońska mieści się w gdańskiej dzielnicy Przymorze. Położenie pozwala na korzystanie z bliskości morza, różnorodnych usług i komunikacji miejskiej. Przymorze to lokalizacja oferująca bliskość plaży i Zatoki Gdańskiej, do których prowadzi 15-minutowy spacer przez piękny Park Reagana, zachęcający do aktywnego wypoczynku.

Przystanki autobusowe mieszczą się 3 minuty, a tramwajowe zaledwie 7 minut spacerem od budynku, co czyni tę lokalizację doskonale skomunikowaną z pozostałymi częściami Gdańska.

Okolica zapewnia także spacerowy dostęp do wszelkich punktów handlowo-usługowych, czy gastronomicznych, w tym do Galerii Przymorze. To lokalizacja

oferująca wszystko, co potrzebne do życia na co dzień.

O mieszkaniu…

Wnętrze dwupokojowego mieszkania oferuje układ, który sprawdzi się w aranżacji przestrzeni zarówno w odpowiedzi na własne potrzeby, jak i pod wynajem.

Na 45 m2 składają się:

– duży pokój, oferujący z wyjście na balkon,

– sypialnia, ulokowana od strony cichego pasa zieleni,

– oddzielna kuchnia z oknem,

– łazienka po remoncie wykonanym w ubiegłym roku,

– przedpokój z szafą i korytarz.

Mieszkanie jest dwustronne, co stanowi istotny atut. Duży pokój z wyjściem na balkon, mieści się od strony o słonecznej ekspozycji południowej.

Osobna kuchnia to także atut przy wynajmie, gdyż może stanowić wspólną przestrzeń, podczas gdy każdy z dwóch pokoi pozostaje niezależny.

O budynku, parkingu, piwnicy i op?atach…

Mieszkanie znajduje się na drugim z czterech pięter w budynku z zadbaną klatką schodową.

Do dyspozycji właścicieli mieszkań pozostają miejsca parkingowe, położone wzdłuż budynku, na których parkować można na podstawie identyfikatorów.

Do mieszkania przynależy piwnica. Część piwniczna budynku jest po remoncie.

Czynsz wynosi ok. 700 zł / mies.

Mieszkanie jest dostępne od zaraz.

Atuty oferty…

- Lokalizacja blisko morza, Parku Reagana, z dostępem do tramwajów i autobusów,
- Dwustronne mieszkanie z ekspozycją południową od strony salonu,
- Parking umożliwiający parkowanie na podstawie identyfikatorów,
- 2 pokoje i oddzielna kuchnia,
- Układ sprzyjający wynajmowi całego mieszkania lub dwóch, oddzielnych pokoi,
- Łazienka po remoncie,

Dostępne od zaraz.

Serdecznie zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomo?ci S.C. w celu zapoznania si? z warunkami wspó?pracy i informacjami dotycz?cymi oferty.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Przymorze
Ulica:	Jagiellońska

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	610 000 PLN
Cena za 1m^2:	13 556 PLN
Powierzchnia:	45.00 m^2
Powierzchnia użytkowa:	45.00 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	45.00 m^2
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	1973
Okna:	drewniane
Liczba pięter:	4

InVilla Nieruchomości Sp. z o.o.
Adama Mickiewicza 41 , 81-866 Sopot
NIP: 585 148 85 24
REGON: 383621001
T: +48 516 425 401
E: biuro@invilla.pl

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem

Agent



Patrycja Glanc

+48 785 482 524

p.glanc@invilla.pl

Zobacz moje oferty