

Numer referencyjny: **IN846911**

Powierzchnia:

**35.33 m<sup>2</sup>**

Cena:

**1 050 000 PLN**

## Mieszkanie na sprzedaż, Sopot Dolny, 35.33 m<sup>2</sup>, IN846911

Apartament w Dolnym Sopocie | 5 minut od Monciaka

### Opis oferty

Apartament na sprzedaż w Sopocie Dolnym, tuż przy ul. Bohaterów Monte Cassino.

Sopot Dolny, a w nim ulica Kościuszki, przy której znajduje się oferowana nieruchomość, to centrum życia kurortu, które docenią zarówno miłośnicy miejskiego zgiełku, jak i inwestorzy, gotowi ulokować kapitał w znakomicie zlokalizowanej nieruchomości.

Mieszkanie jest świetnie położone, gdyż w krótkim dystansie spacerowym (poniżej 5 minut) znajdują się: najbardziej znana w Sopocie ul. Bohaterów Monte Cassino, dworzec kolejowy, przystanki autobusowe, Kościół św. Jerzego, centrum handlowe Sopot Centrum oraz różne sklepy i usługi. Do plaży i molo prowadzi ul. Bohaterów Monte Cassino oddalona minutę pieszo od mieszkania.

Oferowane mieszkanie znajduje się na drugim piętrze odnowionej z zewnątrz kamienicy. Mieszkanie przeszło generalny remont i nie wymaga nakładów finansowych. Pełne wyposażenie pozwoli na niezwłoczne wprowadzenie się do nieruchomości.

Mieszkanie jest 2-pokojowe, ma powierzchnię **35,33 m<sup>2</sup>** i ekspozycję zachodnią. Przestrzeń składa się z:

- pokoju dziennego z rozkładaną sofą oraz stołem z krzesłami,
- sypialni z łóżem małżeńskim,
- wyposażonej kuchni,
- łazienki z prysznicem,
- przedpokoju.

Jest to świetna oferta dla osób, które szukają drugiego domu w samym centrum Sopotu i jednocześnie chcą czerpać zyski z wynajmu. Mieszkanie sprawdza się w najmie krótkoterminowym, co potwierdzają obecne rezerwacje.

Zapraszam serdecznie do kontaktu w celu uzyskania szerszych informacji oraz na prezentację nieruchomości!

## Szczegóły oferty

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Sopot
Dzielnica:	Dolny
Ulica:	Tadeusza Kościuszki

### Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 050 000 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	29 720 PLN
Powierzchnia:	35.33 m <sup>2</sup>

## Mieszkanie

Powierzchnia:	35.33 m <sup>2</sup>
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1

## Budynek

Rok budowy:	1930
Liczba pięter:	2

Agent



Patrycja Glanc

+48 785 482 524

p.glanc@invilla.pl

Zobacz moje oferty